



San Miguel de Tucumán, 8 de
enero de 2025.-

OBRA 638
PLAZA CENTRAL Y ACCESOS
PARQUE UNIVERSITARIO DR. JULIO PREBISCH

-

CIRCULAR CON CONSULTA N° 3

Consulta 1:

En las cocinas hay banquetas de hormigón.

Respuesta:

Si, la terminación será con piso Blanghino blanco Estambul 30 x 30 según P.E.T.P.

Consulta 2:

En los baños de los discapacitados, llevan espejos basculantes, ¿hay que agregar ítems?



Respuesta:

Si llevan espejos basculantes, para su cotización deben ser incluidos en los Items 23.3 (PROVISION E INTALACION DE ARTEFACTOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS)

Teniendo en cuenta que esta obra se regirá por el sistema de AJUSTE ALZADO, sin precio Tope y sin presupuesto oficial detallado. En la documentación que acompaña el presente llamado se incorpora un Cómputo Métrico no vinculante (a modo indicativo) lo cual no exime a las empresas oferentes de confeccionar y presentar el propio.

Dentro del monto del Contrato se entenderá incluido el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en los documentos del Contrato, sea imprescindible ejecutar o proveer para que la obra resulte en cada parte y en su todo concluida con arreglo a su fin y a lo establecido en esos documentos. No se reconocerá diferencia a favor del CONTRATISTA

La cotización se debe hacer de acuerdo a la planilla itemizado obrante en el legajo licitatorio, sin agregados de rubros e ítems, los trabajos que la empresa considere faltante para llegar a su oferta final deben ser incluidos en rubros similares y/o como gastos generales de obra.

Consulta 3:

Paneles Sanitarios en baños ...

Respuesta:

Los detalles forman parte de la documentación gráfica, en los planos de detalle sanitarios, están especificados en el P.E.T.P. del presente proyecto base de licitación.



Consulta 4:

En las cocinas a que altura va el revestimiento y en que lugar...

Respuesta:

Los revestimientos en cocinas se deben colocar en todos los paramentos de la misma hasta una altura de 2,05 m, rematando en un listel de acero inoxidable 20 mm, de acuerdo a lo especificado en el P.E.T.P.

Consulta 5:

En los planos de los edificios figura un pasaplato en la cocina, de que material es y

si hay que proveerlo...

Respuesta:

No se debe proveer mobiliario.

Consulta 6:

En las cocinas no figura que tipo de mesadas y bachas lleva. ¿Cuáles serían?

Respuesta:



Las provisión y colocación de las mesadas se llevara a cabo de acuerdo a lo especificado en el rubro 20 del P.E.T.P. con bacha Masecor / cuore – acero inoxidable AISI 304 – según especificaciones en documentación gráfica.

Consulta 7:

Las columnas metálicas que figuran en los planos de la Plaza del Claustro, ¿Hay que proveerlas? Se debe agregar un ítem.

Respuesta:

No se proveen en esta etapa

Consulta 8:

Zócalo Cementicio Depósitos...

Respuesta:

El Item 12.1.4, fue omitido erróneamente en el P.E.T.P. debiéndose cotizar el mismo de 50 cm de alto en los exteriores y 10 cm de alto en el interior de los depósitos, el mismo debe cumplir con las características especificadas para el punto 12.1 del P.E.T.P.

Consulta 9:

Losa de Hormigón Armado Depósitos...



Respuesta:



El ítem 3.10.4, (LOSA DE H° A° H-25 – DEPOSITOS) no se debe cotizar.



Consulta 10:

En las planillas de carpintería, la descripción de las rejas metálicas no corresponde con las mismas, ¿Cuál sería?

Respuesta:

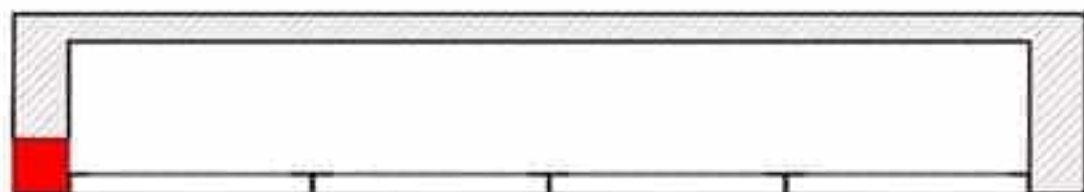
Respuesta en imagen adjunta

RM1
3.45/0.90

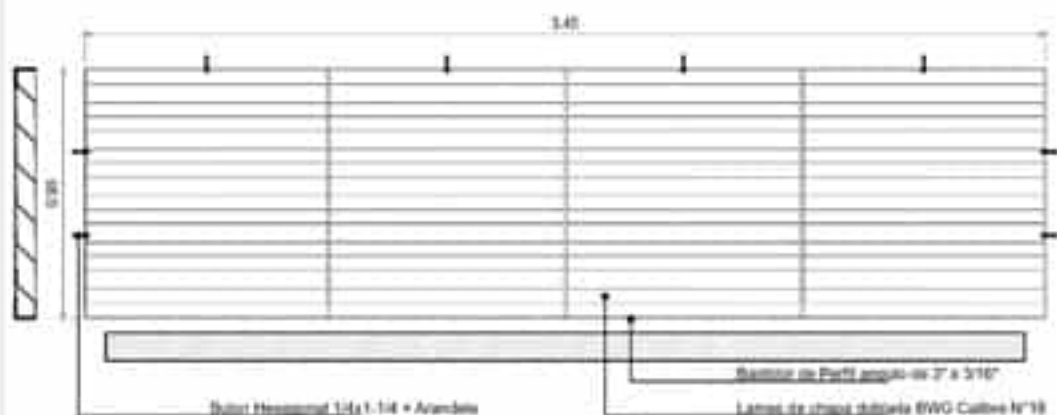
Reja Metalica 1

RM1	
ALUM	NEG
3.45M x 0.90M	
ANTEP. 0.05	

interior



exterior



Descripción: Rejilla de ventilación.

Marco :

Hojas: Bastidor de perfil angulo de 3" x $\frac{3}{16}$ "
Laminas de chapa doblada BWG Calibre N°18

Cantidad: 3 unidades

Color de terminación : 3 unidades color negro

Ubicación : Accesos 1, 2 y 3

Hoja de firmas