



viernes 21 de marzo de 2025

**"CENTRO UNIVERSITARIO ing. ROBERTO HERRERA – NUEVO ACCESO por avda.
INDEPENDENCIA Y calle PELLEGRINI" – San Miguel de Tucumán**

Licitación Pública N°05/2024

Circular con Consulta N°1

Mediante la presente circular se comunica a los potenciales oferentes sobre aclaraciones en la formulación del proyecto ejecutivo, a saber:

1. *Consulta: La Obra en Licitación "Nuevo Acceso por Avda. Independencia- UNT", podrían dar las especificaciones técnicas correspondientes de la tela media sombra de la cubierta estacionamiento de bicicletas. Saludos.*

Respuesta: Media sombra cubierta estacionamiento de bicis y motos.

Malla densidad de 80% fabricada en polietileno de alta densidad, resistencia a los rayos UV color gris. Bordes reforzados con bandas de lona por ambas caras, ancho mínimo 5cm, con ojales dobles cada 20 a 25 cm.

2. *Consulta: Correspondiente a la obra en licitación "Nuevo Acceso x Avda Independencia-UNT", con respecto al rubro 9-Parquización. podrían especificar que especie de árboles habría q implantar? ¿y en cuanto a las plantas decorativas también realizar esa especificación y la densidad de unidades x m2? Saludos.*

Respuesta: Parquización.

Las especies de árboles a proveer tiene que ser del tipo AUTÓCTONO, de porte mediano y asegurarse que el tipo de raíz sea apto para ser colocados en veredas. La cantidad de árboles a proveer está especificada en el cómputo.

Centro Universitario Ing. Roberto Herrera
Av. Independencia 1900 - San Miguel de Tucumán
Tel +54 381 4364144

Mg. Ing. 
SECRETARIO
Secretaría de Planeamiento Y Obras
UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUCUMÁN



En cuanto a las plantas ornamentales/decorativas se sugieren las siguientes especies: *agapantos*, *durantas*, *dietes*, *eugénias unifloras*, entre otras.

El diseño de la parquización, tanto en borduras como en islas, deberá cumplir con criterios específicos relacionados con la altura de las especies seleccionadas. Las plantas no podrán superar una altura de 70 cm.

En cuanto a la cantidad de unidades o plantas, se debe asegurar que se provean suficientes para cubrir al menos el 50% de la superficie a ser parquizada. Esto garantiza que la vegetación proporcione una cobertura adecuada, manteniendo una estética equilibrada y funcional. La distribución y colocación de las plantas decorativas será supervisada por la Inspección de obra.

3. *Consulta: Existe una discrepancia entre la csc n°1, y la página oficial, cual es el plazo real de: licitación pública n° 5/2024, para la obra "centro universitario ing. Roberto herrera – nuevo acceso por avda. Independencia y pellegrini", san miguel de Tucumán.*

Respuesta: Tiempo de obra.

El plazo es de 180 días (6 meses), según figura en la resolución rectoral aprobatoria.

4. *Consulta: ¿Cuáles serían los puntos causales de rechazo?, ya que en el pliego de condiciones generales en "aclaraciones" punto 4 dice que serían los puto 1, 2, 7 y 15, y estos puntos son diferentes a la licitación anterior.*

Respuesta: Causal de rechazo.

La consulta ya fue contestada en la Circular sin Consulta N°4. Documentación que ya está subida a la página web.

5. *Consulta: Los tres bancos de hormigón de la parada de colectivos, se los agregará al ítem 6.04, MOBILIARIO URBANO DE HORMIGON, o ¿se agregará un ítem independiente?*

Respuesta: Mobiliario urbano de hormigón.

Los bancos de hormigón, a los que se hace mención, deberán ser incluidos en el ítem 6.04 mobiliario urbano de hormigón.

6. *Consulta: ¿Hay que agregar el ventilador y el aire acondicionado a la casilla de guardia? Si figuran en el proyecto.*

Respuesta: Casilla de guardia.

La consulta ya fue contestada en la Circular sin Consulta N°3.



7. *Consulta: Los cimientos de la casilla de guardia, ¿se agregarán a un ítem independiente?*

Respuesta: Casilla de guardia.

El volumen de hormigón, correspondiente a los cimientos de la casilla, debe estar contemplado dentro del ítem 7.1 del pliego. No agregar un ítem nuevo.

8. *Consulta: La casilla a trasladar en el estacionamiento de Ciencias Económicas, vimos que hay que demoler y volver a construir ¿Se respetarán las características constructivas de la nueva casilla de guardia? ¿Lleva electricidad?*

Respuesta: Casilla de guardia de Ciencias Económicas.

La casilla de guardia de Ciencias Económicas se DEMUELE, no se traslada. Los planos, que detallan como será la nueva casilla por construir, están en la información gráfica de los documentos licitatorios. Es importante aclarar que la casilla deberá contar con instalación eléctrica compuesta por una boca de iluminación y dos tomas de energía.

9. *Consulta: La mampostería a demoler, cerca de la futura rotonda, se agregará al ítem 2.01, PAVIMENTOS Y CORDONES EXISTENTES, o ¿se agregará un ítem independiente?*

Respuesta: Demolición.

La consulta ya fue contestada en la Circular sin Consulta N°3.

10. *Consulta: En el acceso provisorio por la calle Matienzo, ¿Se construirá una casilla de guardia mientras dure la obra?*

Respuesta: Acceso provisorio.

No se proveerá de casilla de guardia en el sector del acceso provisorio.

11. *Consulta: ¿Horarios de trabajo en los tiempos de demolición, por el uso de los equipos que causan un ruido considerable, y la cercanía con aulas y anfiteatros, ya que dicho ruido podría afectarlas?*

Respuesta: Horario.

Los horarios de trabajo son de lunes a viernes, días hábiles, de 8:00 a 18:00hs, los sábados se puede trabajar de 8:00 a 13:00, previa presentación de nómina de los obreros.



12. Consulta: ¿El acceso provisorio que se hará con base estabilizada, lleva algún tipo de tratamiento o mantenimiento en el plazo que dure la obra?

Respuesta: Acceso provisorio.

El mantenimiento deberá garantizar el control del crecimiento de vegetación en la calle y también se exigirá la reposición del material. Cabe aclarar que el mantenimiento y reposición de material, las veces que sean necesario, corre por cuenta de la empresa Contratista.

Para el acceso provisorio se modifica:

Se deberá realizar una excavación de 30 cm y se deberá compactar el suelo existente y luego se colocará 25 cm de base estabilizada; también debidamente compactada y arriba de la misma 5 cm de piedra partida de 3 al 5, compactada. Todo deberá tener un galibo de 6 cm en el centro. También deberá añadirse al ítem el bacheo (con concreto asfáltico) de la calle a continuación del acceso nuevo hacia el norte debido al nuevo tránsito y el peligro de los pozos actuales.

El mantenimiento del camino provisorio durante la obra correrá por cuenta de la empresa Contratista.

13. Consulta: una vez terminada la obra, si bien se construye nuevamente el cierre perimetral, ¿es necesario levantar la base y restituir la capa vegetal?

Respuesta: Acceso provisorio.

Una vez finalizada la obra, la empresa Contratista deberá reconstruir la vereda, el cordón y la cerca perimetral, tomando como referencia los materiales y formas existentes en el entorno inmediato. Todos los trabajos de reconstrucción deberán estar incluido dentro del ítem acceso provisorio. No se deberá reconstituir la carpeta vegetal en el sector interior.


Mg. Ing. SERGIO MOHAMED
SECRETARIO
Secretaría de Planeamiento Y Obras
UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUCUMÁN