

San Miguel de Tucumán, 20 de enero de 2025.-

OBRA 620
FACULTAD DE BIOQUIMICA, QUIMICA Y FARMACIA
ETAPA 2 – NUEVO EDIFICIO CENTRO HERRERA

CIRCULAR CON CONSULTA N° 4

Consulta:

En la visita de obra observamos que hay ítems que no se tuvieron en cuenta, y necesitamos definición de cómo serán considerados dentro del presupuesto:

- A) gárgolas,
- B) bajadas pluviales a rejillas,
- C) pintura protectora en toda la estructura de cubierta metálica
- D) pases de losa necesarios
- E) extracción de caños metálicos de instalación eléctrica

Repuesta:

Para los puntos A,B,D y E

Teniendo en cuenta que esta obra se regirá por el sistema de AJUSTE ALZADO, sin precio Tope y sin presupuesto oficial detallado. En la documentación que acompaña el presente llamado se incorpora un Cómputo Métrico no vinculante (a modo indicativo) lo cual de ninguna manera exime a las empresas oferentes de confeccionar y presentar el propio.

Dentro del monto del Contrato se entenderá incluido el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en los documentos del Contrato, sea imprescindible ejecutar o proveer para que la obra resulte en cada parte y en su todo concluida con arreglo a su fin y a lo establecido en esos documentos. No se reconocerá diferencia a favor del CONTRATISTA

La cotización se debe hacer de acuerdo a la planilla itemizado obrante en el legajo licitatorio, sin agregados de rubros e ítems, los trabajos que la empresa considere faltante para llegar a su oferta final deben ser incluidos en rubros similares.

Repuesta:

Para el punto C

No se contempla en esta etapa la pintura protectora en la estructura de cubierta metálica existente.


Mg. Ing. SERGIO MOHAMED
SECRETARIO
Secretaría de Planeamiento y Obras
UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUCUMÁN

Consulta:

Solicitamos definición en cuanto a materiales usados en barandas, ya que observamos que en el sector adjunto a la etapa 2 hay diferentes tipologías y por lo tanto diferentes precios a definir (¿las barandas serán con caño de acero inoxidable o con caño negro, donde? ¿En escaleras y barandas de pasillos?)

Repuesta:

Los materiales a utilizar en los distintos ítems Barandas se encuentran especificados en la documentación obrante en el legajo licitatorio. Estudiar Planos de Detalles.



Mg. Ing. SERGIO MOHAMED
SECRETARIO
Secretaría de Planeamiento y Obras
UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUCUMAN